

# Superficies y Costes

## *Residencial Dilamar*

C/ RUFINO GONZALEZ 59 - MADRID



**TIPOLOGÍA DE VIVIENDA**
**SUPERFICIES**
**PLAN DE PAGOS \*\***

Nº	Portal	Planta	Letra	Tipo	Dormitorios	Superficie Construida (m2)	Superficie Exterior (m2)	Coste Total * (garaje + trastero)	Aportación a Vivienda	Hipoteca Estimada
1	1	Bajo	A	T1	2	86,17	21,75	240.866 €	60.216 €	180.649 €
2	1	1º	A	T2	2	93,80		248.366 €	62.091 €	186.274 €
3	1	1º	B	T3	Estudio	53,67		151.108 €	37.777 €	113.331 €
4	1	1º	C	T4	2	96,17		254.125 €	63.531 €	190.594 €
5	1	2º	A	T2	2	93,80		252.868 €	63.217 €	189.651 €
6	1	2º	B	T3	Estudio	53,67		153.684 €	38.421 €	115.263 €
7	1	2º	C	T4	2	96,17		258.741 €	64.685 €	194.056 €
8	1	3º	A	T2	2	93,80		255.119 €	63.780 €	191.340 €
9	1	3º	B	T3	Estudio	53,67		154.973 €	38.743 €	116.230 €
10	1	3º	C	T4	2	96,17		261.050 €	65.262 €	195.787 €
11	1	4º	A	T2	2	93,80		257.371 €	64.343 €	193.028 €
12	1	4º	B	T3	Estudio	53,67		156.261 €	39.065 €	117.196 €
13	1	4º	C	T4	2	96,17		263.358 €	65.839 €	197.518 €
14	1	5º	A	T2	2	93,80		259.622 €	64.905 €	194.716 €
15	1	5º	B	T3	Estudio	53,67		157.549 €	39.387 €	118.162 €
16	1	5º	C	T4	2	96,17		265.666 €	66.416 €	199.249 €
17	1	Ático	A	T5	3	102,93	42,00	310.513 €	77.628 €	232.884 €
18	1	Ático	B	T6	2	73,09	20,00	220.705 €	55.176 €	165.529 €

# Residencial Dilamar

**\*\* Las cantidades de Aportación a Vivienda** se abonarán previamente a la compra del suelo por parte de la Cooperativa. Tanto esta aportación como la **Hipoteca Estimada**, incluyen la parte correspondiente a la plaza de garaje y trastero vinculados a la vivienda.

- **IMPORTANTE:** Los socios deberán aportar la cantidad de **155 € de capital social tras la elección de vivienda.**
- **IVA no incluido.** En caso de variación del tipo de IVA, éste se actualizará al vigente en cada momento. El vigente en la actualidad es del 10%.
- *Superficies y costes indicados provisionales y sujetos a cambios derivados del proyecto definitivo.*

**TIPOLOGÍA DE VIVIENDA**
**SUPERFICIES**
**PLAN DE PAGOS \*\***

Nº	Portal	Planta	Letra	Tipo	Dormitorios	Superficie Construida (m2)	Superficie Exterior (m2)	Coste Total * (garaje + trastero)	Aportación a Vivienda	Hipoteca Estimada
19	2	Bajo	A	T1	2	86,17	21,75	240.866 €	60.216 €	180.649 €
20	2	1º	A	T4	2	96,17		248.355 €	62.089 €	186.266 €
21	2	1º	B	T3	Estudio	53,67		151.108 €	37.777 €	113.331 €
22	2	1º	C	T2	2	93,80		248.366 €	62.091 €	186.274 €
23	2	2º	A	T4	2	96,17		258.741 €	64.685 €	194.056 €
24	2	2º	B	T3	Estudio	53,67		153.684 €	38.421 €	115.263 €
25	2	2º	C	T2	2	93,80		252.868 €	63.217 €	189.651 €
26	2	3º	A	T4	2	96,17		261.050 €	65.262 €	195.787 €
27	2	3º	B	T3	Estudio	53,67		154.973 €	38.743 €	116.230 €
28	2	3º	C	T2	2	93,80		255.119 €	63.780 €	191.340 €
29	2	4º	A	T4	2	96,17		263.358 €	65.839 €	197.518 €
30	2	4º	B	T3	Estudio	53,67		156.261 €	39.065 €	117.196 €
31	2	4º	C	T2	2	93,80		257.371 €	64.343 €	193.028 €
32	2	5º	A	T4	2	96,17		265.666 €	66.416 €	199.249 €
33	2	5º	B	T3	Estudio	53,67		157.549 €	39.387 €	118.162 €
34	2	5º	C	T2	2	93,80		259.622 €	64.905 €	194.716 €
35	2	Ático	A	T6	2	73,09	20,00	220.705 €	55.176 €	165.529 €
36	2	Ático	B	T5	3	102,93	42,00	310.513 €	77.628 €	232.884 €

# Residencial Dilamar

**\*\* Las cantidades de Aportación a Vivienda** se abonarán previamente a la compra del suelo por parte de la Cooperativa. Tanto esta aportación como la **Hipoteca Estimada**, incluyen la parte correspondiente a la plaza de garaje y trastero vinculados a la vivienda.

- **IMPORTANTE:** Los socios deberán aportar la cantidad de **155 € de capital social tras la elección de vivienda.**
- **IVA no incluido.** En caso de variación del tipo de IVA, éste se actualizará al vigente en cada momento. El vigente en la actualidad es del 10%.
- *Superficies y costes indicados provisionales y sujetos a cambios derivados del proyecto definitivo.*

# Contacto



[www.domogestora.com](http://www.domogestora.com)



91 719 07 88



[infoclientes@domogestora.com](mailto:infoclientes@domogestora.com)

